

STRONA TYTUŁOWA

EGZ.3



MW | DESIGN
Mateusz Wojcieszak
Pracownia Projektowa

ul. Piotrkowska 16A
26-600 Radom

NIP: 7962871948
REGON: 387852134

e – mail: wojcieszak.mateusz@gmail.com
tel. 537 745 539

BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY – SKATEPARK W SUSKOWOLI

Lokalizacja

Dz. nr ew. 27/2
Obręb_0008_Suskowola
Jednostka ewidencyjna_142508_2_Pionki_Gmina

Inwestor

Gmina Pionki
ul. Zwycięstwa 6a
26 -670 Pionki

***KATEGORIA OBIEKTU V– OBIEKTY SPORTU I REKREACJI, JAK: STADIONY,
AMFITEATRY, SKOCZNIE I WYCIĄGI NARCIARSKIE, KOLEJKI LINIOWE, ODKRYTE
BASENY, ZJEŹDŻALNIE***

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:

ARCHITEKTURA
Projektował

mgr inż. arch. Witold Malmon
GP-III-7342/130/91
upr. budowlane do projektowania, nadzorowania,
kierowania robotami bud. w spec. architektonicznej

Radom, 01 listopad 2021r.

PROJEKT BUDOWLANY

EGZ.3



MW | DESIGN
Mateusz Wojcieszak
Pracownia Projektowa

ul. Piotrkowska 16A
26-600 Radom

NIP: 7962871948
REGON: 387852134

e – mail: wojcieszak.mateusz@gmail.com
tel. 537 745 539

BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY – SKATEPARK W SUSKOWOLI

Lokalizacja

Dz. nr ew. 27/2
Obręb_0008_Suskowola
Jednostka ewidencyjna_142508_2_Pionki_Gmina

Inwestor

Gmina Pionki
ul. Zwycięstwa 6a
26 -670 Pionki

***KATEGORIA OBIEKTU V– OBIEKTY SPORTU I REKREACJI, JAK: STADIONY,
AMFITEATRY, SKOCZNIE I WYCIĄGI NARCIARSKIE, KOLEJKI LINIOWE, ODKRYTE
BASENY, ZJEŹDŻALNIE***

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:

ARCHITEKTURA
Projektował

mgr inż. arch. Witold Malmon
GP-III-7342/130/91
upr. budowlane do projektowania, nadzorowania,
kierowania robotami bud. w spec. architektonicznej

Radom, 01 listopad 2021r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

<i>Część Formalno-Prawna</i>	<i>str. 4</i>
<i>Oświadczenie Projektanta</i>	<i>str. 4</i>
<i>Uprawnienia Projektanta</i>	<i>str. 5</i>
<i>Projekt Budowlany Zagospodarowania Terenu</i>	<i>str. 6</i>
<i>Opis do Zagospodarowania Terenu</i>	<i>str. 7</i>
<i>Mapa Zasadnicza 1:1000</i>	<i>str. 11</i>
<i>Rys. nr PZ_T/1 – Projekt Zagospodarowania Terenu</i>	<i>str. 12</i>
<i>Projekt Architektoniczno Budowlany</i>	<i>str. 13</i>
<i>Opis Architektoniczno – Budowlany do Adaptacji Projektu Typowego</i>	<i>str. 14</i>
<i>Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Higieny Pracy</i>	<i>str. 31</i>
<i>Część Rysunkowa</i>	<i>str. 34</i>
<i>Rys. nr PB_A/1</i>	<i>str. 34</i>
<i>Rys. nr PB_A/2</i>	<i>str. 35</i>

Oświadczenie Projektanta

Na podstawie art. 34, ust. 3d pkt. 3 Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 niniejszym oświadczam, że projekt budowlany pt.:

BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY – SKATEPARK W SUSKOWOLI

Lokalizacja

Dz. nr ew. 27/2
Obręb_0008_Suskowola
Jednostka ewidencyjna_142508_2_Pionki_Gmina

Inwestor

Gmina Pionki
ul. Zwycięstwa 6a
26 -670 Pionki

został wykonany zgodnie z treścią zlecenia, obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i wydany jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:

ARCHITEKTURA
Projektował

mgr inż. arch. Witold Malmon
GP-III-7342/130/91
upr. budowlane do projektowania, nadzorowania,
kierowania robotami bud. w spec. architektonicznej

Radom, 1991-07-10

1991-07-10
Wpłynął z dnia 10.07.1991
Nr. GP-III-7342/130/91

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 13, ust. 1 pkt 1, § 4, ust. 1 i 2, § 7

i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 6, poz. 46)

stwierdza się, że:

PAN WITOLD MARIAN MALMON

magister inżynier architekt
(uprawnienie ogólne zawodowe)

urodzony dnia 08 stycznia 1956 r. w Garbatce Jezińskiej

posiada przygotowanie zawodowe, uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

PAN WITOLD MARIAN MALMON

jest upoważniony do

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji stryżynie niewymagalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji stryżynie niewymagalnych.

Otrzymuje:

Pan Witold Marian Malmon

Pl. Konstytucji 2 m 8

26 - 600 Radom



mgr inż. arch. Witold Malmon



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Witold MALMON

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr GP-III-7342/130/91, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: MA-0506.

Czynny czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-03-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2022 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0506-21A1-368E-5AY1-7FA7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU EGZ.3



MW | DESIGN
Mateusz Wojcieszak
Pracownia Projektowa

ul. Piotrkowska 16A
26-600 Radom

NIP: 7962871948
REGON: 387852134

e – mail: wojcieszak.mateusz@gmail.com
tel. 537 745 539

BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY – SKATEPARK W SUSKOWOLI

Lokalizacja

Dz. nr ew. 27/2
Obręb_0008_Suskowola
Jednostka ewidencyjna_142508_2_Pionki_Gmina

Inwestor

Gmina Pionki
ul. Zwycięstwa 6a
26 -670 Pionki

***KATEGORIA OBIEKTU V– OBIEKTY SPORTU I REKREACJI, JAK: STADIONY,
AMFITEATRY, SKOCZNIE I WYCIĄGI NARCIARSKIE, KOLEJKI LINIOWE, ODKRYTE
BASENY, ZJEŹDŻALNIE***

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:

ARCHITEKTURA
Projektował

mgr inż. arch. Witold Malmon
GP-III-7342/130/91
upr. budowlane do projektowania, nadzorowania,
kierowania robotami bud. w spec. architektonicznej

Radom, 01 listopad 2021r.

Opis do Zagospodarowania Terenu

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora.
- Podpisanie umowy z Inwestorem.
- Wizja lokalna.
- Inwentaryzacja Budowlana.
- Mapa Zasadnicza w skali 1:1000, aktualna na dzień 05.11.2021r.

2. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest budowa małej architektury – state parku w Suskowoli, usytuowanego na działce nr ew. 27/2 położonej w miejscowości Suskowola, gmina Pionki (jednostka ewidencyjna_142508_2_Pionki_Gmina, obręb_0008_Suskowola).

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Działka ogrodzona.

Teren objęty opracowaniem ma powierzchnię ~ 3680,20 m², aktualnie oznaczony na mapie symbolem – Bi – . Teren inwestycji zgodnie z ewidencją gruntów położony jest na gruncie budowlanym, który nie wymaga uzyskania zgody na zmianę na cele nierolnicze w trybie ustawy z dnia 3 lutego 1995r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych / j.t. Dz.U z 2017r. Poz.1161/*, ponieważ zgody takiej wymagają grunty rolne położone na glebach I – III klasy bonitacyjnej. Zgodnie z *art.11 ustawy dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych* wnioskowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji na wyłączenie gruntów z użytkowania rolniczego.

Obszar, na którym planowana jest inwestycja ma kształt wieloboku. Teren inwestycji to obszar równinny, bez znaczących różnic wysokościowych.

W granicach terenu inwestycji nie zidentyfikowano istniejącego drzewostanu kolidującego z planowaną inwestycją.

Obsługa komunikacyjna działki nr ewid. 27/2 odbywa się z drogi dz. nr 207 istniejącymi zjazdami. Miejsca postojowe istniejące.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu opracowania znajdują się głównie działki zabudowane obiektami mieszkalnymi jednorodinnymi, wielorodzinnymi, usługowymi oraz gospodarczymi.

Planowana inwestycja, ze względu na swój charakter funkcji, będzie stanowić kontynuację dominującej zabudowy na obszarze gminy Pionki.

Obsługa w zakresie uzbrojenia technicznego:

- Zaopatrzenie w energię elektryczną - nie dotyczy.
- Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy.
- Odprowadzanie ścieków –nie dotyczy.
- Zagospodarowanie wód opadowych – wody deszczowe odprowadzane na teren biologicznie czynny inwestycji.
- Odpady – nie dotyczy.

4. Opis zagospodarowania terenu.

Projektuje się usytuowanie skate parku jak w projekcie zagospodarowania działki.

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:500, linią ciągłą literami A-F, oraz linią przerywaną teren inwestycji mogący znacząco oddziaływać oznaczony na mapie linią przerywaną literami A'-F'.

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji będzie się odbywać z drogi dz. nr 207 istniejącymi zjazdami.

Odległości wynikające z § 12 oraz § 23 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. /Dz. U z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm./* i innych przepisów zostały zachowane.

5. Zestawienie powierzchni.

Zestawienie Powierzchni		
Rodzaj Powierzchni	Powierzchnia [m²]	Powierzchnia [%]
<i>Powierzchnia terenu inwestycji</i>	3680,2	100
<i>Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku usługowego.</i>	195	5,30
<i>Powierzchnia zabudowy projektowanego skateparku</i>	900	24,46
<i>Powierzchnia istniejącego boiska</i>	869,03	23,61
<i>Projektowany teren utwardzony</i>	141,24	3,84
<i>Teren biologicznie czynny</i>	1574,93	42,79

6. Ochrona środowiska, przyrody, krajobrazu i zdrowia ludzi.

Teren inwestycji nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody (nie stanowi parku narodowego, rezerwatu, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, obszaru Natura 200, zespołu przyrodniczo – krajobrazowego, użytku ekologicznego, stanowiska dokumentacyjnego, nie ma na nim pomników przyrody i nie znajduje się w otulinie żadnego z wymienionych obszarów). Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Obowiązuje ochrona gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Projektowana inwestycja nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby oraz stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracji, zakłócenia elektryczne.

W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z ternu. Na obszarze prowadzonych prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 74 i 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska j.t. Dz. U. Z 2019r. Poz. 1396 z późn. zm.).

Inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie powinna stanowić uciążliwości dla zabudowy zlokalizowanej w sąsiedztwie.

7. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego, ochrony zabytków oraz dóbr kultury współczesnej z zakresu ustawy z dn. 23.07.2003r. o ochronie i opiece nad zabytkami (dz. U. z 2020r., poz. 282).

W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy go zabezpieczyć i zgłosić znalezisko odpowiednim służbom do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie. Inwestor zobowiązany jest do finansowania ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych.

8. Wymagania dotyczące ochrony interesantów osób trzecich.

Inwestycja nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonanie ich praw własności.

Inwestycja została zaprojektowana w sposób nie powodujący ograniczeń w dostępie do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, nie ogranicza dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz zapewnia ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, a także zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Przełożenie lub zbliżenie do istniejących sieci uzbrojenia technicznego rozwiązać na warunkach i w uzgodnieniu z właścicielami tych sieci. Podane wymagania mają charakter zasad ogólnych i nie zwalniają Wnioskodawców z zachowania dalej idących wymagań zawartych w ustawie Prawo Budowlane i przepisach wykonawczych do tej ustawy.

9. Wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych i terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych, planowana inwestycja nie podlega wymogom ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Z 2020r. poz. 1064). W granicach terenu inwestycji nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych, obszar szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary narażone na ruchy masowe.

10. Obszar oddziaływania obiektu.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa Budowlanego obszar oddziaływania obiektu – to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

A. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego:

1. Warunki usytuowania budynku w relacji do granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi:

Nie dotyczy.

2. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy), które dotyczy:

- przesłaniania

Nie dotyczy.

- zacieniania

Zjawisko zacieniania reguluje §60 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zacienianie w relacji do zabudowy na sąsiednich działkach budowlanych §60 - WT

Nie dotyczy.

Wnioski z analizy przesłaniania i zacieniania:

a) zgodnie z uwarunkowaniami wynikającymi z ogólnych przepisów techniczno budowlanych, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji (§13, §60)

- dla terenów objętych analizą w zakresie istniejącego zainwestowania nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy.

B. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmująca przepisy techniczno budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art.3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

- Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19

Nie dotyczy.

- Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1.

Nie dotyczy.

- Rozdział 6, Studnie § 31

Nie dotyczy.

- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe §36

Nie dotyczy.

- Rozdział 8, Zieleń i urządzenia rekreacyjne § 40

Nie ma ograniczenia możliwości zabudowy działek sąsiednich.

11. Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania określony na podstawie przepisów:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /j.t. Dz.U. z 2020. Poz. 1333/,
- ustawa z dnia 21 marca 1985r. O drogach publicznych /j.t. Dz.U. z 2020r. Poz. 470./,
- ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne / Dz.U. z 2020r. Poz. 310 z późn. zm./,
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /j.t. Dz.U. z 2019r. poz. 1396 z późn. zm./,
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /j.t. Dz.U. z 2020r. poz. 55/,
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach /j.t. Dz.U. z 2020r. poz. 150 z późn. zm./,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /j.t. Dz.U. z 2019r. poz. 1065/,
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. Nr 109 poz. 719/,
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /j.t. Dz.U. z 2018r. Poz. 1935/,
- inne przepisy odrębne, w tym techniczno – budowlane, polskie normy i zasady wiedzy technicznej.

zawiera się w obrębie granic działki objętej opracowaniem dz. nr ewid. 27/2.

Wody deszczowe spływające z obiektu nie będą miały charakteru agresywnego. Odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowych na teren własnej nieruchomości w sposób uniemożliwiający zalewanie działek sąsiednich.

Odpady gromadzone i przekazywane uprawnionym odbiorcom.

Nie przewiduje się nadmiernej emisji hałasu, ani wibracji przez obiekt.

Obiekt nie będzie produkował żadnego rodzaju promieniowania ani innych zakłóceń.

Przyjmuje się, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

12. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkownika.

Nie występują.

Opracował:
mgr inż. arch. Witold Malmon

PROJEKT BUDOWLANO - ARCHITEKTONICZNY EGZ.3



MW | DESIGN
Mateusz Wojcieszak
Pracownia Projektowa

ul. Piotrkowska 16A
26-600 Radom

NIP: 7962871948
REGON: 387852134

e – mail: wojcieszak.mateusz@gmail.com
tel. 537 745 539

BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY – SKATEPARK W SUSKOWOLI

Lokalizacja

Dz. nr ew. 27/2
Obręb_0008_Suskowola
Jednostka ewidencyjna_142508_2_Pionki_Gmina

Inwestor

Gmina Pionki
ul. Zwycięstwa 6a
26 -670 Pionki

**KATEGORIA OBIEKTU V– OBIEKTY SPORTU I REKREACJI, JAK: STADIONY,
AMFITEATRY, SKOCZNIE I WYCIĄGI NARCIARSKIE, KOLEJKI LINIOWE, ODKRYTE
BASENY, ZJEŹDŻALNIE**

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:

ARCHITEKTURA
Projektował

mgr inż. arch. Witold Malmon
GP-III-7342/130/91
upr. budowlane do projektowania, nadzorowania,
kierowania robotami bud. w spec. architektonicznej

Radom, 01 listopad 2021r.

Opis Techniczny **Budowlano - Architektoniczny**

1. Podstawa Opracowania.

- Zlecenie Inwestora.
- Podpisanie umowy z Inwestorem.
- Wizja lokalna.
- Inwentaryzacja Budowlana.
- Mapa Zasadnicza w skali 1:1000, aktualna na dzień 05.11.2021r.

2. Przedmiot Inwestycji oraz zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa małej architektury – state parku w Suskowoli usytuowanego na działce nr ew. 27/2 położonej w miejscowości Suskowola, gmina Pionki (jednostka ewidencyjna_142508_2_Pionki_Gmina, obręb_0008_Suskowola).

3. Rozwiązania Architektoniczno – Budowlane.

3.1. Forma i funkcja obiektu.

Działki nr 27/2 na której sytuuje się projektowany skate park położona jest w Suskowoli, gmina Pionki. Powierzchnia działki jest stosunkowo płaska z niewielkim spadkiem w kierunku wschodnim. Działka zabudowana budynkiem oświaty nauki i kultury sportowej. Teren posiada od strony wschodniej bezpośredni dostęp do drogi gminnej, od południa graniczy z inną działką zabudowaną budynkami gospodarczymi.

Obiekt zaprojektowano jako skate park o wymiarach płyty 25x36m. oraz chodnik o wymiarach 4x36m.

Obsługa komunikacyjna działki nr ewid.27/2 odbywa się z drogi dz. nr 207 istniejącymi zjazdami. Miejsca postojowe istniejące.

3.2. Opis projektowanych prac.

Projekt przewiduje wykonanie placu utwardzonego pełniącego funkcję skateparku wraz z urządzeniami rekreacyjnymi. Wykonanie chodnika pełniącego funkcję dojścia do skateparku, zamontowanie ławek, koszy na śmieci, stojaków na hulajnogi oraz deskorolki.

Projektuje się wykonanie montażu urządzeń małej architektury skate parku w skład którego wchodzi:

Ławka stalowa (12szt.):

ŁAWKA STALOWA



DANE PODSTAWOWE

Długość całkowita: 180 cm
Wysokość całkowita: 110 cm
Szerokość całkowita: 70 cm

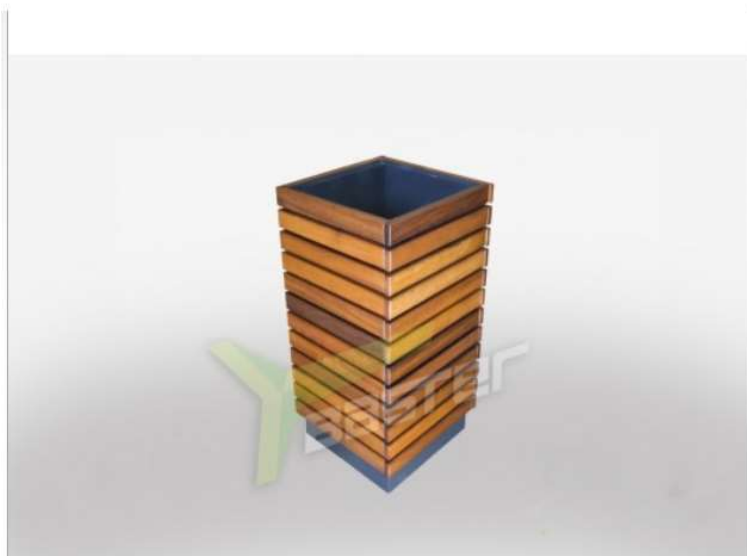
WYKONANIE

Konstrukcja stalowa - zabezpieczona antykorozyjnie, malowana proszkowo z palety RAL;

Elementy drewniane - drewno iglaste;
Podstawy - konstrukcja stalowa.

KOLORYSTYKA

Kosz stalowy (2szt.):



DANE PODSTAWOWE

Wysokość 80 cm
Szerokość 42 x 42 cm
Pojemność 60 l

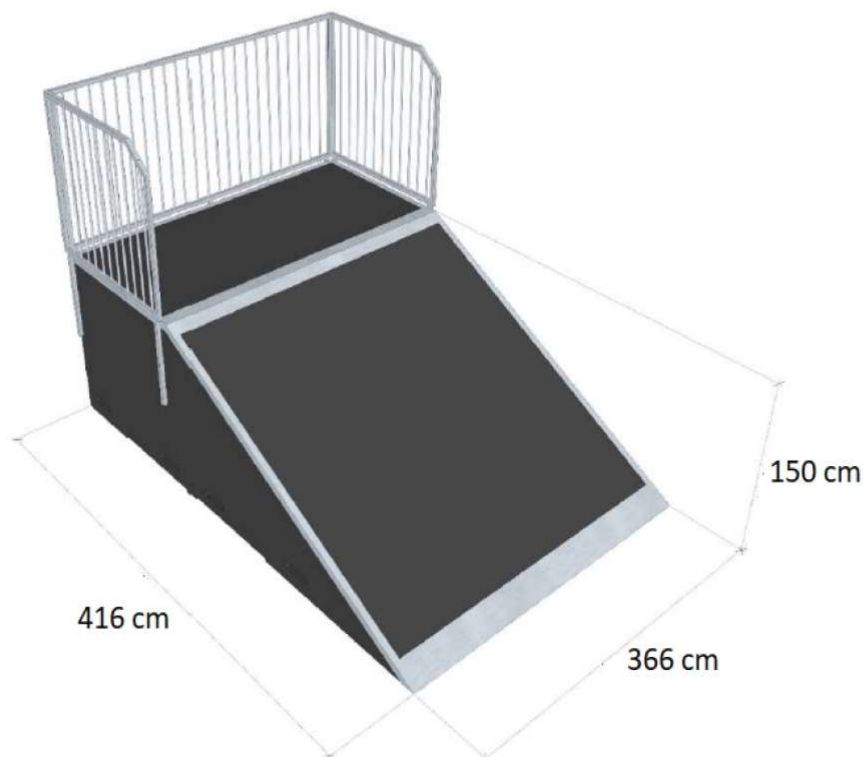
Konstrukcja stalowo-żeliwna; Listwy z drewna iglastego;

Sposób mocowania: możliwość przykręcenia do podłoża/wolnostojący;

Wkład z popielnicą oraz ręczka do wyciągania.

KOLORYSTYKA

1 Bank Ramp (1 szt.)



Wymiary Bank Rampu:

Długość: 416 cm

Szerokość: 366cm

Wysokość: 150 cm

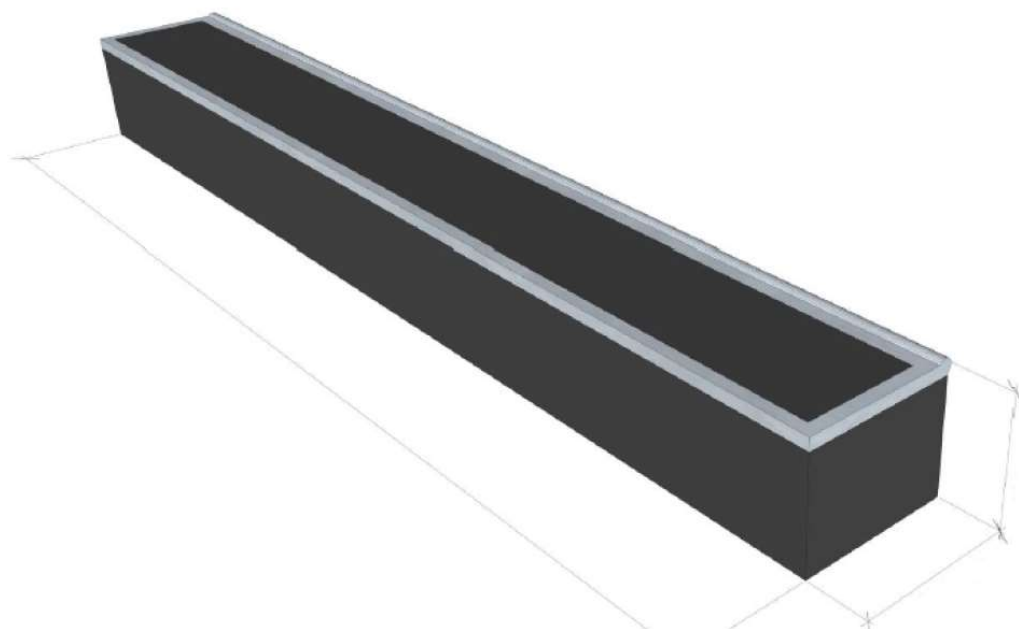
*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z ewolucjami w czasie ślizgu.

Bank Ramp spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

2 Grindbox 1 (1 szt.).



Wymiary grindboxa:

Długość: 456 cm

Szerokość: 80 cm

Wysokość: 40 cm

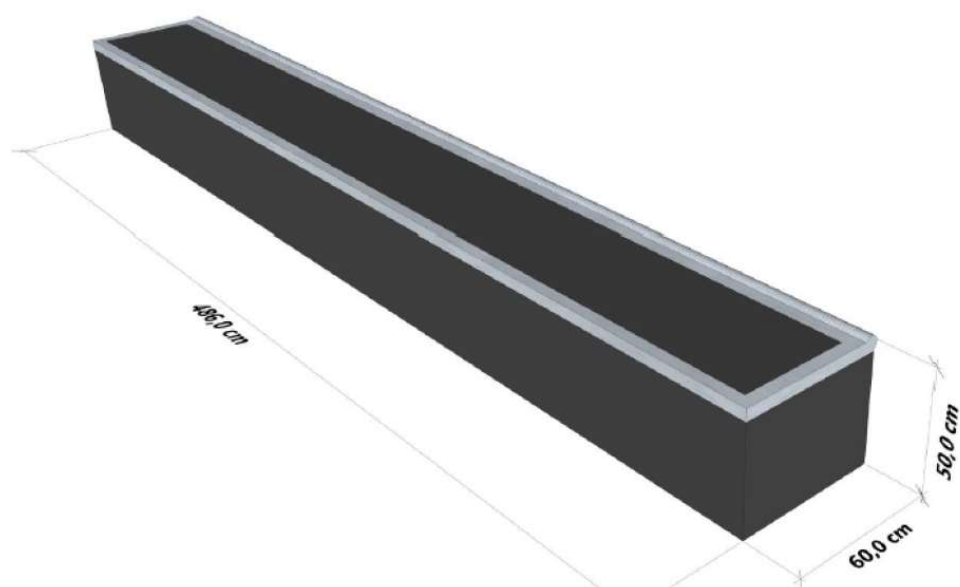
*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z akrobacją w czasie podskoku.

Grindbox spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

3 Grindbox 2 (1 szt.).



Wymiary grindboxa:

Długość: 486 cm

Szerokość: 60 cm

Wysokość: 50 cm

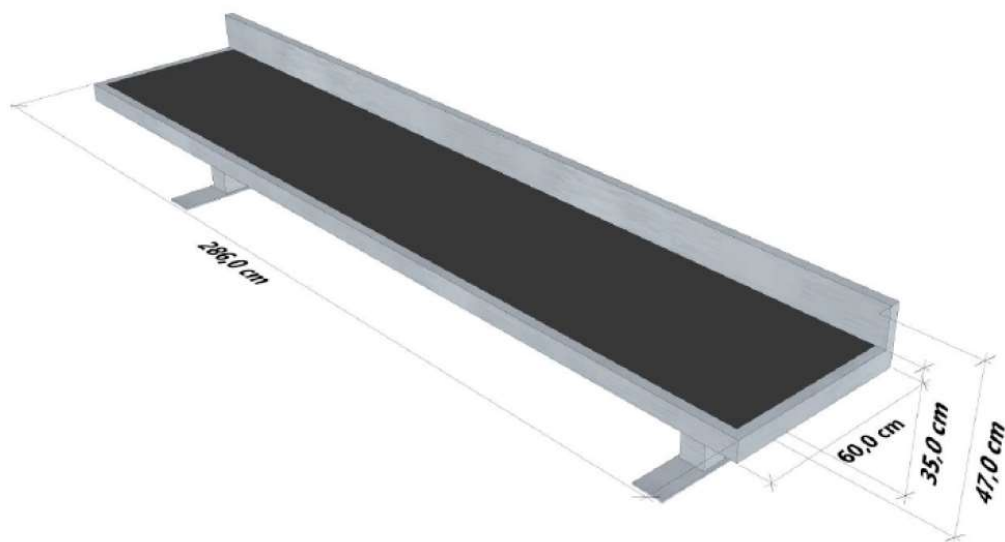
*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z akrobacją w czasie podskoku.

Grindbox spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

4 Ławka 4 (1 szt.).



Wymiary ławki:

Długość: 286 cm

Szerokość: 60 cm

Wysokość: 35/47 cm

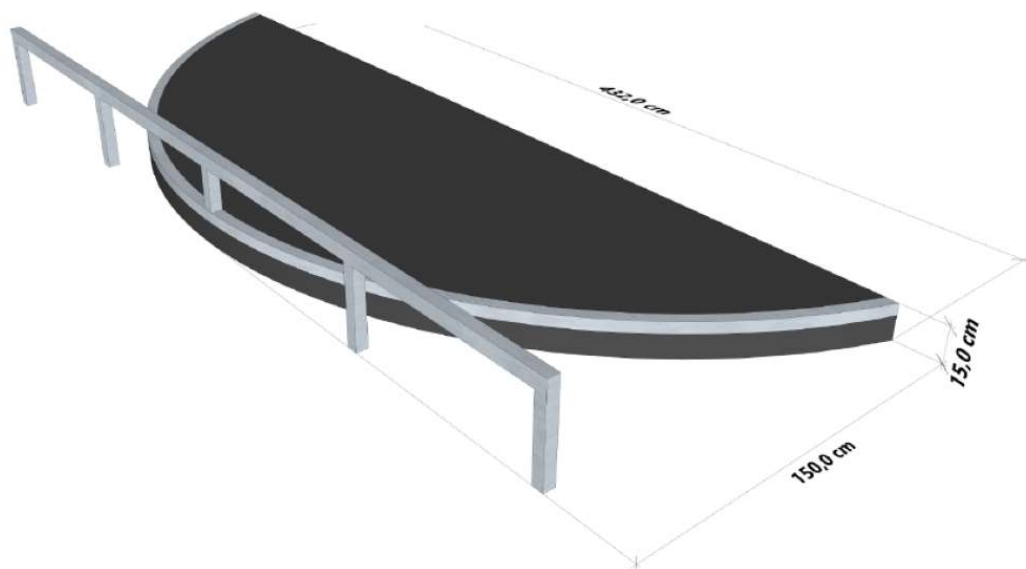
*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z akrobacją w czasie podskoku.

Ławka spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

5 *Manual Pad + Poręcz prosta (1 szt.).*



Wymiary manual pada:

Długość: 482 cm

Szerokość: 150cm

Wysokość: 15 cm

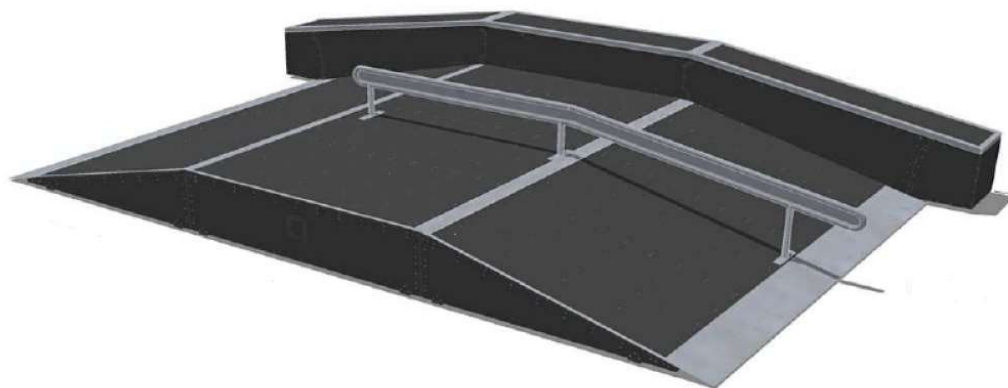
*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z ewolucjami w czasie ślizgu.

Manual Pad spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

6 Platforma (1 szt.).



Wymiary Platformy:

Długość: 1100 cm

Szerokość: 590cm

Wysokość: 35 cm

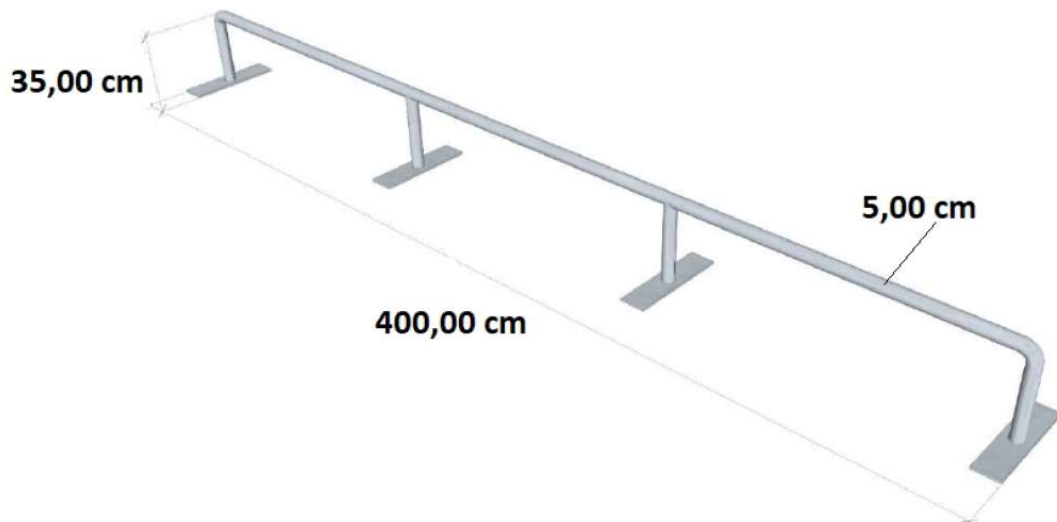
*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z ewolucjami w czasie ślizgu.

Platforma spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

7 *Poręcz prosta (1 szt.)*



Wymiary poręczy:

Długość: 400 cm

Szerokość: 5 cm

Wysokość: 35 cm

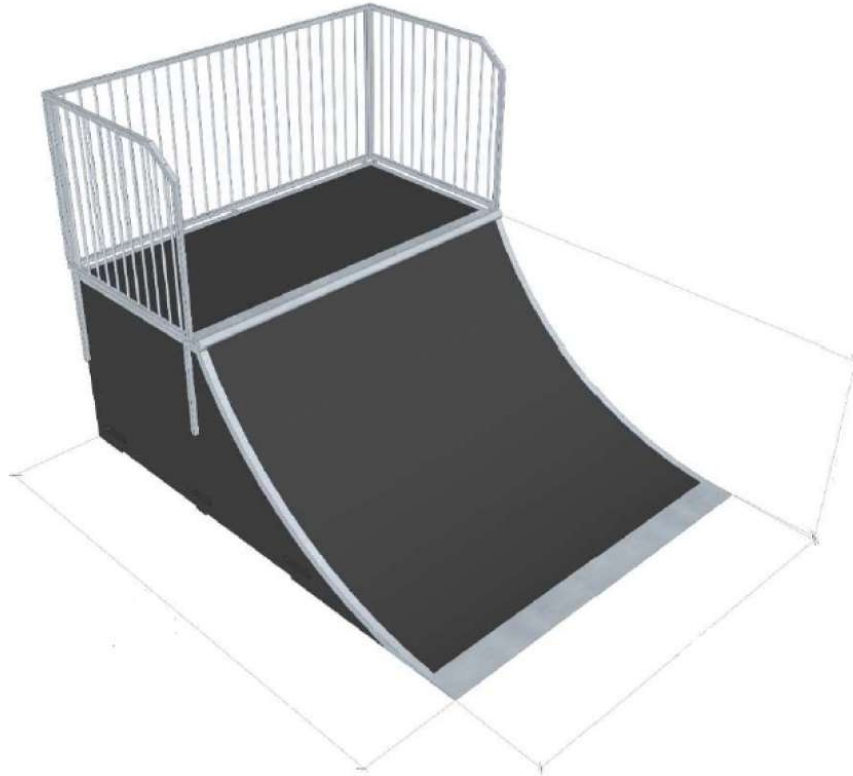
*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z akrobacją w czasie podskoku.

Grindbox spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

8 *Quarter Pipe (1 szt.).*



Wymiary Quarter Pipe:

Długość: 330 cm

Szerokość: 366 cm

Wysokość: 150 cm

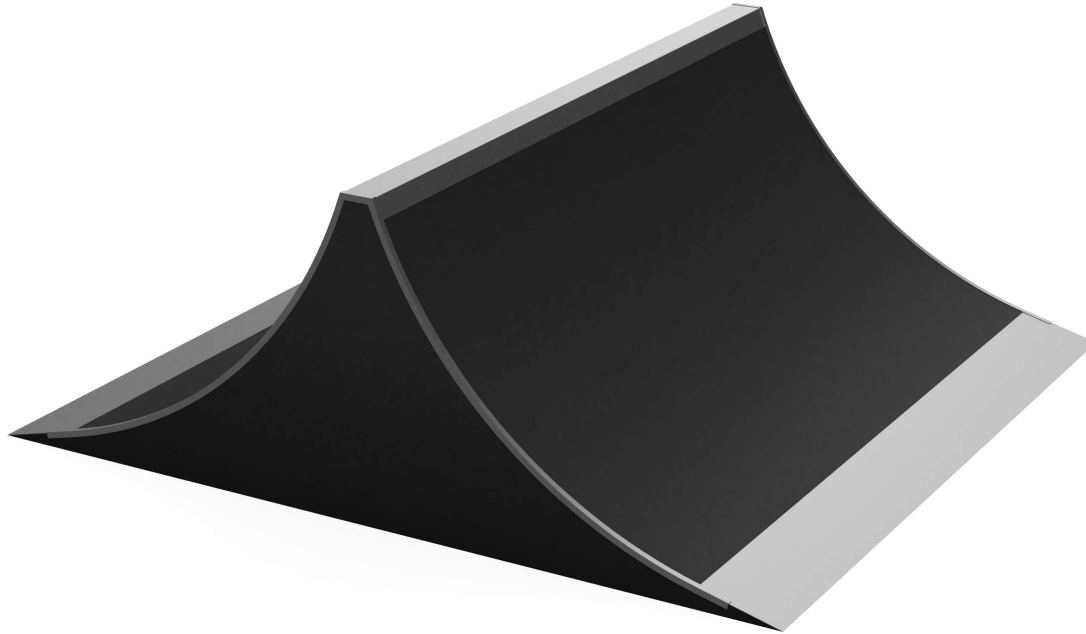
*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z ewolucjami w czasie ślizgu.

Quarter Pipe spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

9. Spin (1 szt.).



Wymiary Spin:

Długość: 400 cm

Szerokość: 366 cm

Wysokość: 150 cm

*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Opis:

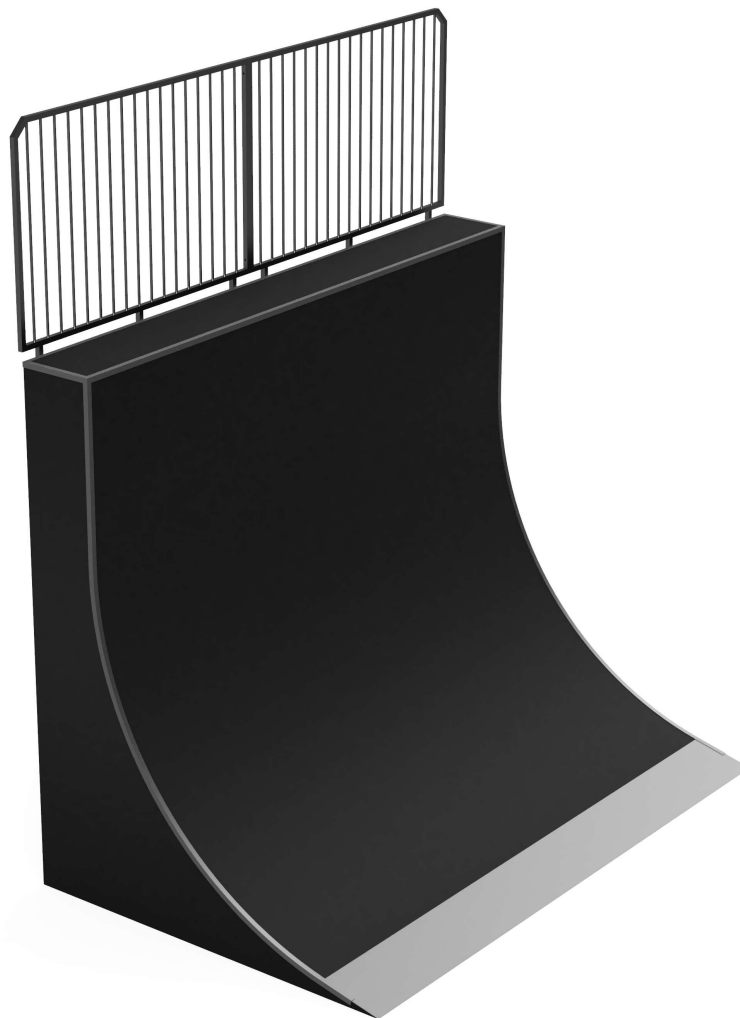
Spin wykonany ze sklejki wodoodpornej dwustronnie laminowanej oraz stali ocynkowanej.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z akrobacją w czasie podskoku.

Spin spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

10. Wallride (1 szt.).



Wymiary Wallride:

Długość: 366 cm

Szerokość: 300 cm

Wysokość: 230 cm

*Wymiary mogą różnić się o kilka procent.

Opis:

Wallride wykonany ze sklejki wodoodpornej dwustronnie laminowanej oraz stali ocynkowanej.

Przykładowe ćwiczenia:

Dynamiczna jazda na deskorolce połączona z akrobacją w czasie podskoku.

Wallride spełnia wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

4. Dane wielkościowe obiektu.

Zestawienie Powierzchni		
Rodzaj Powierzchni	Powierzchnia [m ²]	Powierzchnia [%]
Powierzchnia terenu inwestycji	3680,2	100
Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku usługowego.	195	5,30
Powierzchnia zabudowy projektowanego skateparku	900	24,46
Powierzchnia istniejącego boiska	869,03	23,61
Projektowany teren utwardzony	141,24	3,84
Teren biologicznie czynny	1574,93	42,79

5. Opinia geotechniczna.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w II strefie obciążenie śniegiem i w I strefie obciążenia wiatrem. Głębokość przemarzania gruntu dla tego obszaru wynosi 100 cm.

Inwestycja nie posiada negatywnego wpływu na środowisko,
Warunki gruntowo – wodne: pozwalają na realizację przedmiotowej inwestycji
Warunki gruntowe: proste
Druga kategoria geotechniczna obiektu.

W związku z realizacją planowanej inwestycji planuje się następującą gospodarkę mas ziemnych:

- 1) używanie mas ziemnych do prac niwelacyjnych związanych z pracami budowlanymi na terenie planowanej inwestycji,
- 2) użycie gruntu do ewentualnej niwelacji (w projekcie przewidziano zachowanie istniejącej rzeźby terenu, teren o nieznacznym spadku, prawie płaski) i zasypek wokół budynku,
- 3) zagospodarowanie mas ziemnych w obrębie działki inwestora.

Ewentualna niwelacja terenu nie może naruszać stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich, nie należy niekorzystnie przekształcać naturalnego ukształtowania terenu.

Masy ziemne z wykopów zostaną zagospodarowane na terenie działki inwestora.

6. Konstrukcja obiektu.

Technologia wykonywania utwardzeń:

Skatepark:

Płyta betonowa z betonu C 20/25 grubość 15 cm wraz ze zbrojeniem z kraty stalowej, drut min. Ø 4 mm lub ze zbrojeniem rozproszonym (w zależności od warunków gruntowych)

Folia

Piach grubość 30 cm

Utwardzenia - kostka brukowa:

Kostka typu prostokąt 6 x 10 x 20 cm kolor szary

Stabilizacja 5 MPa gr. 5 cm

Beton C 8/10 gr. 25 cm

Piach 20 cm

Obrzeżenia:

Obrzeże 6 cm

Ława betonowa C 8/10

1) KONSTRUKCJA URZĄDZEŃ SKATEPARKU

a

a) Materiał

- Płyty nośne (konstrukcyjne) muszą być wykonane ze sklejki ciemnej wodoodpornej obustronnie laminowanej o grubości nie mniejszej niż 18mm.
- Moduły elementów muszą mieć otwory o średnicy 12mm pomiędzy belkami. Otwory służą do skręcania modułów ze sobą za pomocą śrub galwanizowanych M12. Zewnętrzne otwory elementów mają dodatkową funkcję wentylacji. Widoczne śruby muszą być zakończone grzybkiem.
- Poszczególne sekcje muszą być wewnątrz wzmocnione za pomocą belek o profilu 60x90mm, rozmieszczonych minimum co 250mm od swoich środków i pokrytych środkiem konserwującym. W tylnych konstrukcjach dopuszczalne belki 80x80mm, obite 9mm ciemną sklejką wodoodporną laminowaną.
- Na płytach bocznych zewnętrznych paneli konstrukcyjnych o gr. 18mm musi zostać zainstalowany system wentylacji z HPL-u o grubości 6mm w taki sposób, aby powodował swobodny przepływ powietrza przez element.
- Wszystkie panele boczne muszą być umieszczone na stopkach w celu wyeliminowania wchłaniania wilgoci przez elementy. Podstawki tego typu będą też pełniły funkcję dodatkowego systemu wentylacji.
- Wkręty i śruby znajdujące się po bokach (konstrukcji) muszą być przykręcone na równo z obiciem (przed przykręceniem otwory muszą być rozwiercane i frezowane na maszynie numerycznej CNC tak, aby łebek śruby czy wkrętu schował się).
- Belki konstrukcyjne muszą być przykręcone do płyt nośnych za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Torx 6x140. Na końcu każdej belki muszą znajdować się minimum 2 wkręty.
- W celu wyeliminowania wybijania belek konstrukcyjnych podczas użytkowania należy wzmocnić ich osadzenie dodatkowymi wspornikami (wspornik najazdu, konstrukcja wsporcza). Co najmniej 80% belek konstrukcyjnych musi być dodatkowo wzmocnionych elementami wsporczymi.
- W elementach wyższych niż 1m i szerszych niż 1,8m wymagany jest włącz konserwacyjno-inspekcyjny.

b) Łączenie płyt • W celu przedłużenia płyty nośnej (konstrukcyjnej) trzeba zastosować łączenie w kształt puzzle'a, aby uniknąć rozdzielania się elementów na skutek dużych obciążeń i naprężeń.

a

c) Warstwa podkładowa (warstwa oddzielająca nawierzchnię jezdnią od kantówek konstrukcyjnych). • We wszystkich sekcjach o łukowym kształcie warstwa podkładowa wykonana jest ze sklejki ciemnej wodoodpornej obustronnie laminowanej o grubości nie mniejszej niż 9mm, przykręconej do konstrukcji za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Torx 5x60 lub 6x60.

b

d) Gwarancja jakości i powtarzalności

c

W celu zwiększenia precyzji wykonania i powtarzalności elementów, wszystkie zewnętrzne i wewnętrzne płyty nośne (konstrukcje) muszą być wycinane za pomocą maszyny numerycznej CNC*.

* Computerized Numerical Control (CNC) to komputerowe sterowanie numeryczne.

2) NAWIERZCHNIA JEZDNI

1. Końcową powierzchnią jezdnią musi być 18mm ciemna, wodoodporna sklejka obustronnie laminowana z jednostronnym odciskiem siatki, przykręcona za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Spax lub Torx 6x60.
2. We wszystkich sekcjach o łukowym kształcie warstwa jezdni wykonana jest z ciemnej, wodoodpornej sklejki obustronnie laminowanej z jednostronnym odciskiem Siatki o **grubości nie mniejszej niż 9mm**, przykręconej do konstrukcji za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Torx 5x60 lub 6x60. Przy konstrukcjach gdzie występuje promień mniejszy niż 1,5m można zastosować **sklejkę ciemną, wodoodporną, obustronnie laminowaną z jednostronnym odciskiem siatki o grubości 6mm**.
3. 90% otworów pod wkręty musi być przewierconych i rozwierconych pod główki wkrętów za pomocą numerycznej maszyny CNC.
4. Wszystkie główki wkrętów muszą być zagłębione w wierzchniej warstwie nawierzchni jezdni na maksymalnie 1mm (główki wkrętów nie mogą wystawać ponad powierzchnię płyty).
5. Ze względu na rozszerzalność termiczną materiałów, bądź też nierówności podłoża, na którym stoi element, na łączeniach płyt mogą występować szczeliny. W takim wypadku wszystkie takie miejsca muszą zostać zaślepione masą uszczelniająco-klejącą.

3) BARIERKI OCHRONNE

Wszystkie urządzenia o wysokości powyżej 1m muszą mieć poręcze ochronne wzdłuż tyłu i boków podestu (nie dotyczy to wysokich funboksów do skoków, gdzie zastosowanie barierki w takim elemencie prowadzi do zwiększenia ryzyka wypadku).

1. Barierki muszą posiadać pionowe poprzeczki, aby nie prowokowały nikogo do wspinania się.
2. Wysokość barierki ochronnej ponad podestem musi wynosić co najmniej 1,2m.
3. Rama zewnętrzna barierki musi być wykonana ze stali galwanizowanej, z profili 30x30mm i rurek Ø16mm o rozstawach zgodnych z obowiązującą normą
4. Tylne i boczne barierki muszą być skrócone razem ze sobą za pomocą śrub metrycznych.
5. Barierki muszą być przymocowane do ramp przy pomocy wkrętu do drewna o zakończeniu sześciokątnym SW 17Ø10x90.

4) STAL

Poręcze i inne elementy stalowe będą ze stali ocynkowanej.

Coping musi być wykonany z rury stalowej ocynkowanej o średnicy w przedziale od 48 do 60,3 mm. Coping musi być przymocowany do podestów za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Spax lub Torx 6x60. Końcówki rur muszą być zaślepięte stalowymi zaślepkami, aby zapobiec skałeczeniom. Copingiem na boksach może też być stalowy profil o wymiarach 50x30x2mm. **Na podestach** gdzie jest zainstalowany coping, muszą być zamocowane blachy wzdłuż copingu o grubości 3mm i **szerokości 120mm**, aby chroniła górną warstwę jezdni od uszkodzeń mechanicznych. Wszystkie kątowniki muszą mieć na zgięciu zaokrąglenia (stal walcowana na zimno), a ich końce muszą być zaokrąglone. Poręcze do ślizgania się muszą być zamontowane na 6mm blachach o wymiarach 60x300mm i przykręcone do podłoża za pomocą wkrętów typu Spax 6x60. Wszystkie otwory na blachach muszą być rozwiercone i fazowane tak, aby po przykręceniu wkrętów główki nie wystawały. Wszystkie blachy najazdowe muszą mieć szerokość w zakresie 350÷400mm, i grubość 3mm. Muszą być montowane do elementów za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Spax 6x40 lub 6x60 i wspierać się na konstrukcji minimum 60mm.

Miejsce pod blachę musi być wyfrezowane. Muszą stykać się z podłożem, by stworzyć swobodną linię przejazdu. Na narożach i na kantach piramid progi metalowe muszą tworzyć gładkie przejście.

Wszystkie odsłonięte krawędzie wykonane z ciemnej, wodoodpornej sklejki obustronnie laminowanej z jednostronnym odciskiem siatki **o grubości nie mniejszej niż 9 mm** muszą być zabezpieczone galwanizowanymi stalowymi kątownikami o grubości 3mm i szerokości w zakresie 30÷50mm. Kątowniki muszą być przymocowane wzdłuż środkowej linii co 250mm za pomocą wkrętów typu Spax lub Torx 6x40 lub 6x60. Na elementach łukowych kątowniki muszą być **wywalcowane** (nie dopuszcza się nacinania kątowników lub stosowania płaskowników).

Okucie górne na grindboxach na krótszym boku jest zawsze wpuszczane na równo z płytą. W przypadku gdy grindbox jest szerszy niż 60cm, dłuższy kątownik też jest wpuszczony na równo z płytą, w innym wypadku można zamontować go na płytę. Okucie musi być wykonane z kątownika o minimalnych wymiarach 50x50mm oraz grubości ścianki co najmniej 3mm.

5) BEZPIECZEŃSTWO

W widocznym miejscu przy wejściu na skatepark musi zostać umieszczona instrukcja użytkowania skateparku.

- Dobór elementów i ich rozmieszczenie z zachowaniem stref bezpieczeństwa, a także przestrzeganie instrukcji użytkowania minimalizuje ryzyko kontuzji podczas użytkowania.
- Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.
- Wszystkie urządzenia sportowe, zabawowe i rekreacyjne oraz komunalne zainstalowane na terenie objętym niniejszym opracowaniem muszą bezwzględnie spełniać wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami

(PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

TOLERANCJE

1. Wszystkie wystawione krawędzie muszą być ochronione galwanizowaną stalą.
2. Copingi mogą wystawać nie bardziej niż 12mm ponad powierzchnię blatu.
3. Wszystkie promienie nie mogą zmieniać się bardziej niż 20mm od określonego wymiaru.
4. Otwory na płytach w linii poziomej muszą być w odstępach minimum 450mm.
5. Wszystkie otwory przy krawędziach stykających się ze sobą muszą być symetryczne.
6. Wszystkie połączenia śrubowe muszą być zakończone podkładką i nakrętką z teflonem.
7. Wymiary gabarytowe urządzeń mogą różnić się o 6% w zależności od kątów.

ZAGADNIENIA Z ZAKRESU ERGONOMII, BHP I SPRAW HIGIENICZNO – SANITARNYCH:

Projektowany obiekt zawiera wszelkie potrzebne w tym zakresie rozwiązania funkcjonalne, a także spełnia obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy w zakresie powierzchni, wysokości pomieszczeń, dziennego oświetlenia oraz wentylacji.

We wszystkich pomieszczeniach objętych zakresem opracowania projektuje się oświetlenie elektryczne, które będzie dostosowane do aktualnych warunków technicznych i norm.

Wszystkie maszyny i urządzenia zainstalowane w obiekcie powinny posiadać oznaczenia literą B lub CE bądź deklaracje zgodności.

Wszystkie urządzenia technologiczne w obiekcie należy montować i użytkować zgodnie z dokumentacją techniczno - ruchową dostarczoną przez producentów. Pracownicy je obsługujący powinni zapoznać się z zasadami ich prawidłowej eksploatacji na podstawie DRT dostarczonych przez producentów tych urządzeń.

W pomieszczeniach wilgotnych zastosować wyłączniki i oprawy hermetyczne.

13) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Projektowany obiekt w odległościach zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422 ze zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Do obiektu będącego przedmiotem opracowania nie ma konieczności zapewnienia drogi pożarowej.

Emisje hałasów oraz wibracji.

Obiekt nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji.

Wpływ na drzewostan, glebę wody.

Budynek Przedszkola oraz Żłobka ze względu na małą wysokość nie powoduje szczególnego zacieniania otoczenia. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

Warunki wykonania robót budowlano – montażowych.

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP oraz pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Odpady będą zbierane selektywnie poprzez sortowanie i bieżące odwożenie. Podczas wykonywania robót budowlanych nie przewiduje się powstawania innych niż wyżej wymienione odpadów.

W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. Na obszarze prowadzonych prac uwzględnić ochronę środowiska, a w szczególności ochronę gleby, zieleni naturalnej, ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Jeżeli w trakcie prowadzonych prac dojdzie do zniszczenia terenów biologicznie czynnych należy je odtworzyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

Ochrona konserwatorska.

Działka na której projektowany jest przedmiotowy skate park znajduje się poza zasięgiem oddziaływania dóbr kultury ustawionych przepisami odrębnymi. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy go zabezpieczyć i zgłosić znalezisko do Wojewódzkiego Urzędu ochrony Zabytków w Warszawie.

Wpływ eksploatacji górniczej.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych i i terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych.

Zgodnie z „ustawą o prawie budowlanym” DZ. U. NR 24.02.1994 poz.83. autor projektu zastrzega nienaruszalność treści i formy niniejszego opracowania oraz prawo do egzekwowania jego rzetelnego wykonania. Zmiany i adaptacje projektu, udostępnianie osobom trzecim oraz wykorzystywanie do innych celów muszą być uzgadniane każdorazowo z autorem tego projektu.

Opracował:
mgr inż. arch. Witold Malmon

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA EGZ.3



MW | DESIGN
Mateusz Wojcieszak
Pracownia Projektowa

ul. Piotrkowska 16A
26-600 Radom

NIP: 7962871948
REGON: 387852134

e – mail: wojcieszak.mateusz@gmail.com
tel. 537 745 539

BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY - SKATEPARK

Lokalizacja

Dz. nr ew. 27/2
Obręb_0008_Suskowola
Jednostka ewidencyjna_142508_2_Pionki_Gmina

Inwestor

Gmina Pionki
ul. Zwycięstwa 6a
26 -670 Pionki

**KATEGORIA OBIEKTU V– OBIEKTY SPORTU I REKREACJI, JAK: STADIONY,
AMFITEATRY, SKOCZNIE I WYCIĄGI NARCIARSKIE, KOLEJKI LINIOWE, ODKRYTE
BASENY, ZJEŹDŻALNIE**

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:

ARCHITEKTURA
Sprawdził

mgr inż. arch. Witold Malmon
ul. Wróblewskiego 36
26 – 600 Radom

GP-III-7342/130/91
upr. budowlane do projektowania, nadzorowania,
kierowania robotami bud. w spec. architektonicznej

Radom, 01 listopad 2021r.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Podstawa opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa małej architektury – state parku usytuowanego na działce nr ew. 27/2 położonej w miejscowości Suskowola, gmina Pionki (jednostka ewidencyjna_142508_2_Pionki_Gmina, obręb_0008_Suskowola).

Niniejsza informacja o planie BIOZ sporządzona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 27.08.2002 (Dz.U. z 2002 roku nr 151 poz. 1256).

2. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Przewidywane zagrożenia bezpieczeństwa, które mogą wystąpić podczas realizacji remontu przedmiotowego budynku to:

- ryzyko upadku pracowników z wysokości (3,50 m),
- ryzyko upadku przedmiotów i materiałów z wysokości na teren przyległy.

Zagrożenia te mogą wystąpić podczas realizacji robót remontowych oraz montażu elementów wykończeniowych. Ponadto bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi mogą zagrażać roboty, przy których występują działania substancji chemicznych, np. przy robotach malarskich itp.

3. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Kierownik budowy jest zobowiązany przeszkolić pracowników w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych, które mogą zagrażać bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

4. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Roboty budowlane powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który powinien uwzględniać specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy, przestrzegając przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności:

- pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać aktualną książeczkę zdrowia;
- pracownicy powinni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną (ubranie, buty robocze, kaski ochronne), zgodne z obowiązującymi przepisami;
- kierownik budowy ma obowiązek przeszkolić pracowników w zakresie BHP (na stanowisku pracy) dla poszczególnych grup zawodowych;
- plac budowy musi być zaopatrzony w sprzęt gaśniczy;
- plac budowy musi być ogrodzony i oznakowany tak, aby na teren wykonywania robót nie miały wstępu osoby trzecie;
- na placu budowy powinno być wydzielone miejsce na tymczasowe obiekty socjalno – bytowe, magazyny i składowiska materiałów;
- w razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia budowlanego należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania;
- wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione;
- przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2,0m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m; wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości;
- pomosty robocze wykonane z desek lub z bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia;
- pomosty robocze powinny być na bieżąco kontrolowane;

- strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia np. z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, należy oznakować i ogrodzić poręczami.

Opracował:
mgr inż. arch. Witold Malmon